



GENERELLE SALGSBETINGELSER OG, VED BESTILLING, SALGSRELATEREDE TJENESTER

Carrier Denmark

Industrivej 21, 8260 Viby J

ID-nr.: 83693711, moms-id-nr.: 83693711

DEFINITIONER

Disse generelle salgsbetingelser og salgsrelaterede tjenester, når tjenester er bestilt af Køber ("**generelle salgsbetingelser**"), gælder udelukkende for entreprenører og juridiske personer i henhold til offentlig ret.

I disse generelle salgsbetingelser:

"**Køber**" henviser til enhver person, der handler til formål inden for sit erhverv, forretning eller virksomhed og derfor kvalificeres som forretningspart, med hvilken Sælger indgår en salgskontrakt og/eller servicekontrakt.

"**Kontrakt**" eller "**Aftale**" henviser til en Ordre bekræftet af Sælger.

"**Produkter**" henviser til ethvert produkt, herunder udstyr eller enhver anden komponent til en køleinstallation som yderligere beskrevet i Kontrakten.

"**Ordre**" eller "**Købsordre**" henviser til dokumentet, der beskriver de forretningsmæssige vilkår såsom pris, mængde og produkt.

"**Salg**" henviser til salg af Produkter.

"**Sælger**" henviser til Carrier (Enhed/Forretningsenhed) (sæde: Adresse på Enhed/Forretningsenhed).

"**Service**" henviser til enhver transport- eller installationstjeneste eller -ydelse til opstart af Produkterne, solgt af Sælger til Køber.

II. ANVENDELSESOMRÅDE

Alle Salg og Salgsrelaterede tjenester fra Sælger til Køber nedenfor vil være underlagt disse generelle salgsbetingelser. Køber skal betale Sælger i overensstemmelse med de priser og betalingsbetingelser, der er angivet i en sådan ordreaccept. Disse generelle salgsbetingelser annullerer og erstatter alle salgs- og servicevilkår, der tidligere er udstedt og distribueret af Sælger eller af enhver anden juridisk person, som Sælger har indgået aftale med, hvad enten det er ved en fusion, en overførsel af hele aktiver og passiver eller på anden måde. Generelle betingelser eller andre vilkår foreslået af Køber, som supplerer eller er i modstrid med disse generelle salgsbetingelser, er ikke gældende. Vilkårene i disse generelle salgsbetingelser udgør den fuldstændige og eksklusive erklæring om de generelle vilkår og betingelser gældende for kontrakten mellem parterne, og bestemmelserne i disse generelle salgsbetingelser kan ændres, annulleres, erstattes eller afløses af skriftlige dokumenter underskrevet af de bemyndigede repræsentanter for begge parter eller ved Sælgers ensidige ændring af disse generelle salgsbetingelser. Sælger skal informere Køber om de udførte ændringer af disse generelle salgsbetingelser og hvornår ændringen af disse generelle salgsbetingelser træder i kraft, hvilket vil være mindst 30 dage. Efter en sådan meddelelse kan Køber opsigte Kontrakten, før ændringen af disse generelle salgsbetingelser træder i kraft.



III. ORDRER

1. Salg og Tjenester i forbindelse med Produkterne er baseret på Ordre. Ordren skal indsendes til Sælger i en form og med indhold, der er aftalt mellem Parterne, for at den betragtes som en officiel købsordre. Med hensyn til Salg er det vigtigt, at følgende data trykkes i en Købsordre: (i) ordet 'Købsordre' eller det tilsvarende ord på det respektive officielle sprog i det land, hvor Sælgerenheder modtager Ordren, (ii) Købers navn og adresse, (iii) Købers momsnummer (EU-lande) og eller virksomhedsregistreringsnummer (ikke-EU-lande), (iv) betegnelse for det bestilte produkt, (v) bestilt mængde, (vi) aftalte leveringsbetingelser, hvis andre end EXW (Incoterms 2020), (vii) påkrævet leveringsadresse, hvis en sådan foreslås, (viii) navn og adresse på Sælger.
2. Ved afgivelse af Ordren anerkender Køber, at Sælger har givet de nødvendige oplysninger for at vurdere Produkternes egnethed og for at tage forholdsregler til at begrænse årsagerne til og virkningerne af en funktionsfejl i Produkterne eller en ringe ydet Tjeneste.
3. Ordre bliver først bindende, når de er bekræftet af Sælger. Bekræftelser af Ordre vil blive givet til Køber inden for fem arbejdsdage fra deres modtagelse. Købers anmodning anses først for at udgøre en Ordre, efter at alle kommercielle og tekniske specifikationer vedrørende anmodningen er aftalt, og fabriksløsningen er bekræftet af Sælger over for Køber.

IV. ÆNDRING OG OPSIGELSE AF KONTRAKTEN OG AFVISNING AF ORDREN

1. Ud over sine øvrige rettigheder heri forbeholder Sælger sig ret til at udtræde af enhver Kontrakt, aftale eller enhver del heraf uden yderligere omkostninger eller ansvar for Køber, hvis Køber bryder nogen af bestemmelserne i disse generelle salgsbetingelser eller nogen bestemmelser i Kontrakten. Sælger kan tilbageholde levering/aflevere produkter uden at betale noget vederlag, hvis Køberen bliver insolvent eller genstand for en insolvens- eller konkurslov, indtil Køberen betaler det fulde beløb. Sælger forbeholder sig endvidere ret til at udtræde af enhver kontrakt eller en del heraf udelukkende når Sælger finder det belejligt. Hvis en ophævelse påberåbes af belejligt, refunderes alle rimelige omkostninger, som Køber har pådraget sig frem til datoen for ophævelsen, såfremt Køber godtgør en ret hertil.
2. Køber kan foreslå at ændre Kontrakten efter Sælgers bekræftelse heraf, på den betingelse, at Køber skal betale yderligere compensation til Sælger for ændringsordren. Ændringsordreprocessen indebærer, at ethvert ekstraarbejde, som Køber anmoder om, skal være underlagt et ændringsordretilbud fra Sælger. Køber skal godkende ændringsordren og sende en købsordre i overensstemmelse hermed, før Køber beder om udførelse af ekstraarbejdet. Køber accepterer, at Sælger ikke kan påbegynde udførelsen af nogen ændringsordre uden en købsordre fra Køber, og Sælger er ikke underlagt noget ansvar, hvis Køber ikke afgiver ordren. Et gebyr på 3 % af Ordrebeløbet skal tilfalde Sælger, hvis Køber anmoder om (i) yderligere dokumenter, der ikke blev anmodet om i den oprindelige Ordre, eller (ii) en ændring af de ønskede dokumenter efter Ordrebekræftelsen er indgivet. En sådan anmodning om ændringer skal være Sælger i hænde senest to uger før den planlagte leveringsdato. Efter en sådan dato er Køber ikke berettiget til at foreslå at ændre Ordren.
3. Mindst to uger før det planlagte leveringstidspunkt kan Køber have mulighed for at opsig Ordren efter dens bekræftelse af Sælger på den betingelse, at Køber betaler compensation til Sælger svarende til 50 % af ordrens nettokøbspris, forudsat at Køber har indhentet Sælgers forudgående godkendelse. Efter en sådan dato eller i det omfang, at Produkterne allerede er produceret, kan Køber stadig foreslå at bringe Ordren til ophør, men skal betale compensation svarende til Ordrens samlede nettokøbspris. Udbetaling af compensation berører ikke Sælgers



ret til erstatning, som kan kræves fuldt ud, dvs. de uundgåelige omkostninger i forbindelse med allerede arrangeret forsendelse eller installation.

V. LEVERING / ACCEPT

1. Sælger skal gøre en kommercielt rimelig indsats for, at Produktet er klar til levering inden for den periode, der er angivet i ordrebekræftelsen. Medmindre det er specifikt aftalt skriftligt, er de angivne forsendelsesdatoer skøn, og Sælger garanterer ikke en bestemt dato for forsendelse eller levering af varerne. Sælger skal ikke anses for at være i misligholdelse, og Sælger er heller ikke ansvarlig for tab, skader eller sanktioner forårsaget af forsinket opfyldelse, eller for eventuelle afvigelser i ydelsen på grund af forsinkelser ved leveringen af varerne eller udførelsen af enhver anden handling, der skal udføres af Sælger i henhold til denne ordre uanset årsag, i det omfang, det er uden for Sælgers rimelige kontrol, og ikke skyldes Sælgers fejl eller forsømmelighed. Årsager til forsinkelse omfatter, men er ikke begrænset til, leverandørforsinkelser, strejker, lock-outs, arbejdskonflikter, brand, oversvømmelse, force majeure, krig, oprør, hærværk, sabotage, invasion, optøjer, national nødsituation, piratkopiering, kapring, terrorisme, embargoer eller begrænsninger, ekstreme vejr- eller trafikforhold, midlertidig lukning af veje, pandemi, epidemi, lovgivning, regulering, ordre eller anden handling foretaget af en regering eller offentlig instans. I tilfælde af sådan forsinkelse skal leverancerne genoptages, når forsinkelserne er ophørt.
2. Hvis ikke andet er aftalt, skal Køber for egen regning afhente alle produkter inden for 2 uger efter, at Køber er blevet underrettet i overensstemmelse med Incoterms 2020. Efter 2-ugers periodens udløb er Sælger berettiget til at opkræve et opbevaringsgebyr på netto €5/dag/Produkt, indtil afhentningen finder sted.
3. Hvis parterne har aftalt, at leveringen af Produkterne til deres endelige placering på kundestedet skal være omfattet af Ordren, skal Køber sørge for tilstrækkelig plads til at betjene en gaffeltruck og en tilstrækkelig flad og bærende adgangsvej fra den udpegede aflæsningsposition for lastbiler til installationsstedet. Køber er i tvivlstilfælde forpligtet til at indhente alle nødvendige godkendelser (dvs. for etableringen af elektricitet) til at bringe og installere komponenterne og sætte systemet i drift. Køber skal også sikre, at åbninger og adgangsveje er tilstrækkeligt store til at tillade transport fra lastbilen til byggepladsen med gaffeltruck. Sælger har ret til at fakturere eventuelle omkostninger forårsaget af et ikke-tilstrækkeligt kundemiljø, dvs. ventetid, ekstra udstyr og ændringer af stedet. Derudover, hvis Sælger er udsat for yderligere omkostninger, der ikke er inden for Ordrens gyldighedsområde, herunder, men ikke begrænset til, logistik, lagring, administration, forsinkelser og byggepladsomkostninger, vil Sælger være berettiget til at opkræve disse omkostninger fra Køber.
4. Såfremt parterne er enige om, at installation af Produkter på det endelige sted skal være en del af Aftalen, skal accepten af disse tjenester ske senest én uge efter meddelelse om færdiggørelse fra Sælger til Køber. Den udestående færdiggørelse af enhver tredjepartskonstruktion skal ikke hindre accepten af Sælgers præstationer, medmindre en sådan tredjepartskonstruktion er nødvendig for at simulere driften af installationen leveret af Sælger. Eventuelle transportskader eller skader på Produktets overflade skal dog straks anmeldes af Køber til Sælger.

VI. OVERDRAGELSE AF RISIKO



1. Medmindre andet er aftalt, overgår risikoen, dvs. for tyveri, tab eller forringelse af Produkterne, til Køber ab fabrik efter Sælgers meddelelse til Køber om afhentning af Produkterne på Sælgers anlæg.
2. Hvis transporten er inkluderet i Sælgers ydelse, overdrages en sådan risiko for tab af Produkterne til Køber ved Sælgers tilbud om Produkterne, der er læsset på lastbilen. Hvis transporten og overdragelsen af Produkterne til det angivne specifikke sted er inkluderet i Sælgerens ydelse, overdrages en sådan risiko for tab af Produkterne til Køber ved Sælgers transport til en sådan udpeget specifik placering på stedet. Hvis Køber undlader at afvise nogen Produkter skriftligt inden for 5 dage efter modtagelsen af disse Produkter, skal Køber uigenkaldeligt anses for at have inspiceret og modtaget Produkterne uden at klage. Hvis transporten og installationen er inkluderet i Sælgers ydelse, overdrages en sådan risiko til Køber ved den af følgende hændelser, der indtræffer først: (i) Købers accept, (ii) hvis Sælger har givet Køber en tilstrækkelig opsigelsesfrist for accept og installationen anses for at være accepteret, (iii) eller hvis Køber står for installationen. Sælger har ret til at sende enhver del af Produkterne inkluderet i denne Aftale som en delforsendelse.
3. Køber skal dække forsikringen for tyveri, tab eller forringelse af Produkterne, hvis Produkterne er placeret på Købers forretningssted og endnu ikke er blevet accepteret.
4. Sælger skal ikke tildeles ejendomsretten eller risikoen, dvs. for tyveri, tab eller forringelse af Produkterne, eller noget andet ansvar for varer leveret til stedet af tredjeparter. Hvis disse tredjepartsvarer er forbundet med Sælgers Produkter, bærer Sælger kun risikoen for, at Sælgers Produkter ikke skader tredjepartsprodukterne, og i det omfang disse tredjepartsprodukter er leveret som aftalt mellem Sælger og Køber.

VII. OVERDRAGELSE AF EJENDOMSRET

1. Ejendomsretten til Produkterne overdrages ikke til Køber, medmindre og indtil den fulde betaling af hovedprisen og ekstraomkostninger er modtaget af Sælger, selv om en forlængelse af betalingsbetingelserne er givet. Det er dog underforstået, at den blotte overførsel af et dokument, der skaber betalingsforpligtelse, hvad enten det er en veksel eller et andet dokument, ikke udgør betaling i henhold til denne klausul, og at det oprindelige beløb, som Sælger tilgodeser fra Køber, forbliver forfaldent, med alle de dertil knyttede garantier, herunder ejendomsforbeholdet, indtil nævnte veksel er fuldt ud modtaget af Sælgers bank.
2. Ovenstående bestemmelser er ingen hindring for overførsel til Køber af risiko for tab eller forringelse af de under ejendomsforbehold forelagte Produkter samt skaderne på leveringstidspunktet i Incoterms forstand, samt de skader, som de kunne føre til i betingelserne i artikel VI.
3. Køber skal straks give Sælger meddelelse om enhver form for beslaglæggelse af enhver art, eller om enhver anden indgriben fra en tredjemand med hensyn til Produkterne, eller om enhver konkurs eller enhver insolvensbehandling, for at sætte Sælger i stand til at forsvare sig mod dette og beskytte Sælgers rettigheder.
4. Endvidere skal Køber undlade at pantsætte eller overdrage Produkterne som garanti eller sikkerhed.
5. Udførelsen af ejendomsforbeholdet udgør ikke en tilbagebetaling af Ordren og udelukker ikke andre krav fra Sælger.

VIII. PRIS OG BETALINGSBETINGELSER

1. Betalinger skal ske baseret på en faktura udstedt af Sælger og skal betales inden for 30 dage efter en sådan udstedelse. Køber må ikke tilbageholde betaling af nogen faktura eller andet



beløb, som skal betales til Sælger på grund af nogen ret til modregning eller modkrav, som Køber måtte have eller hævde at have af en eller anden grund.

2. Hvis Køber undlader at betale Sælger noget skyldigt beløb i henhold til betalingsbetingelserne, er Køber forpligtet til at betale renter til Sælger i overensstemmelse med respektive lokale lovgivning. Hvis ikke andet er angivet, er alle priser angivet baseret på EXW Carriers lager eller fabrik som indeholdt i bekræftelsen (Incoterms 2020). Risikoen for skader på Produkter overgår til Køber ved aflevering af Produkterne. Alle priser er angivet i EUR (Eurovaluta), og alle betalinger derunder skal foretages i EUR (Eurovaluta). I lande med en anden officiel valuta end euro kan parterne aftale en anden valuta til betaling. I tilfælde af uoverensstemmelse eller hvis andet ikke er angivet af sælger, er alle angivne priser eksklusiv moms.
3. Hvis de økonomiske og kommercielle forhold, der eksisterede på tidspunktet for denne aftale, væsentligt ændrer sig til en parts ulempe, kan den skadelidte ("den **Skadelidte**") anmode den anden part om at mødes og søge at fjerne en sådan væsentlig udfordring med det formål at bevare den oprindelige balance mellem parterne, dog forudsat at en sådan væsentlig udfordring (i) ikke med rimelighed var forudsigelig på ikrafttrædelsesdatoen og (ii) ikke udtrykkeligt er dækket af nogen forhandlede vilkår. Hvis parterne ikke er i stand til at fjerne en sådan væsentlig udfordring inden for en (1) måned fra dato for denne anmodning, vil den Skadelidte være berettiget til at opsige denne aftale med mindst tre (3) måneders forudgående skriftligt varsel. For at undgå tvivl omfatter væsentlig udfordring, men er ikke begrænset til, inflation for råvarer, transportomkostninger og råvarer, leverandørforsinkelser, regeringsbestemmelser og andre begivenheder, som den skadelidte ikke har kontrol over.
4. Ved en ordreværdi på >500.000 € eller en periode mellem tilbuddet og levering/accept af ordren gælder følgende fremdriftsbetalingsplan: 30% ved ordreafgivelse, 30% ved produktionsstart, 30% ved levering på stedet, 10% ved levering eller accept (sidstnævnte hvis installation er inkluderet i omfanget) . Uanset ovenstående er parterne i tilfælde af utilstrækkelig kreditvurdering af Køber enige om, at den fulde pris for Ordren eller som aftalt mellem parterne skal betales forud for Ordrens bekræftelse. Derefter skal Sælger bekræfte Ordren normalt inden for maksimalt 5 arbejdsdage efter den dato, hvor den respektive betaling er krediteret Sælgerens konto. Hvis den forudbetalte Ordre ikke bekræftes inden for 10 arbejdsdage efter den dato, hvor den respektive betaling er krediteret dens konto, anses Ordren for at være afvist.
5. Hvis installationen er inden for bekendtgørelsens anvendelsesområde, skal adgangen til el- og vandforsyning ske gratis og inden for en afstand af 50 meter til det endelige installationssted.

IX. SÆLGERS GARANTIER OG ANSVAR

1. Hvis en ordre bestemmer, at Sælger er ansvarlig for transport, skal Køber underrette Sælger om transportskader uden unødigt forsinkelse, hvilket ikke er mere end 5 arbejdsdage, efter udstedelsesdatoen for fragtbrevet baseret på "Convention relative au Contrat de transport international de marchandises par route" (CMR) eller levering af eventuelle krav eller spørgsmål vedrørende kvaliteten af produkterne, uanset hvad der er det tidligste. Hvis Køber undlader at gøre dette, anses Produkterne for at være accepteret uden indsigelser. Levering af Produktet skal bekræftes af Køber på dagen for modtagelsen.
2. Omfanget af Sælgers garanti nedenfor er begrænset til reparation eller udskiftning af det defekte nye produkt med en lignende vare fri for defekter eller, efter Sælgers eget valg, tilbagebetaling af Købers købspris, der dækker eventuelle råmateriale-, fremstillings- og driftsfejl i en periode på tolv (12) måneder fra leveringen eller i perioden på tolv (12) måneder fra installationen eller færdiggørelsen af Tjenesterne udført i overensstemmelse med



bestemmelserne i den respektive lokale lovgivning. Det er Sælgers skøn at afgøre, om Produktet skal repareres eller udskiftes. For at drage fordel af ovenstående garanti skal Køber skriftligt underrette Sælger om enhver defekt eller fejl uden unødigt forsinkelse senest ti (10) kalenderdage efter opdagelsen. En sådan meddelelse skal være ledsaget af købsfakturaen. Køber er ansvarlig for enhver skade, der opstår som følge af forsinket meddelelse. Udskiftning eller reparation af Produkter forlænger ikke garantiperioden for den oprindelige levering.

3. Garantien udløber før tid, hvis Køber eller tredjeparter udfører ændringer eller reparationer uden forudgående skriftligt samtykke fra Sælger. Hvis Køber, efter at have identificeret en mangel, (i) ikke straks træffer alle passende foranstaltninger for at afbøde tabet, (ii) underretter Sælger om manglen og (iii) giver Sælger mulighed for at afhjælpe defekt. De defekte Produkter eller dele af Produkter skal leveres til Sælger efter anmodning fra Sælger. Såfremt Sælger ikke gør krav på returnering, skal de bortskaffes af Køber.
4. Denne garanti udstedes med forbehold for vedligeholdelse af Produkterne i denne periode leveret af sælger eller en godkendt servicepartner fra Sælger med de specifikationer, der er angivet i manualen eller i tilbuddet.
5. Sælgers maksimale ansvar over for Køber uanset årsag (bortset fra personskader, forsætlig forseelse og grov uagtsomhed) er begrænset til det samlede beløb, som Køber har betalt til Sælger inden for de 12 måneder forud for den begivenhed, der danner grundlag for kravet eller € 1 million, alt efter hvilket beløb, der er lavest.
6. **SÆLGER VIL UNDER INGEN OMSTÆNDIGHEDER VÆRE ANSVARLIG FOR EVENTUELLE INDIREKTE, TILFÆLDIGE, SÆRLIGE SKADER, FØLGESKADEVIRKNINGER ELLER TAB, DER OMFATTER, MEN IKKE ER BEGRÆNSET TIL, TAB AF INDTÆGTER, TAB AF FORVENTEDE BESPARELSER ELLER TAB AF FORTJENESTE, TILBAGEKALDELSER, SKADER PÅ VIRKSOMHEDEN ELLER PÅ VIRKSOMHEDENS OMDØMME, UANSET OM DET ER FORUDSIGELIGT ELLER EJ, OG UANSET OM DET OPSTÅR INDEN FOR RAMMERNE AF KONTRAKTEN (HERUNDER GARANTI), SKADEVOLDENDE HANDLING (HERUNDER AKTIV, PASSIV ELLER TILLAGT UAGTSOMHED), OBJEKTIVT ANSVAR ELLER ANDET GRUNDLAG, UANSET EVENTUEL ERSTATNING ELLER ANDRE BESTEMMELSER OM DET MODSATTE, OG UANSET OM KØBER ER BLEVET UNDERRETTET OM MULIGHEDEN FOR SÅDANNE SKADER OG TAB. SÆLGER OG KØBER ACCEPTERER AT AFVIGE, I ET NØDVENDIGT OMFANG, FRA BESTEMMELSERNE I ENHVER GÆLDENDE LOV MED HENSYN TIL GARANTIFORPLIGTELSE I VIDEST MULIGT OMFANG, DET ER TILLADT I HENHOLD TIL GÆLDENDE RET, FOR AT HÅNDHÆVE BESTEMMELSERNE HERI FULDT UD.**
7. Sælger er ikke ansvarlig i tilfælde af skader som følge af overførsel af unøjagtige eller utilstrækkelige oplysninger fra Køber. Sælger kan under ingen omstændigheder holdes ansvarlig for at kontrollere disse oplysningers relevans, tilstrækkelighed eller nøjagtighed. Eventuelle fejl eller udeladelser i salgslitteratur, tilbud, prisliste, accept af tilbud, faktura eller andre dokumenter eller informationer udstedt af Sælger er genstand for rettelse uden ansvar fra Sælgers side. Parterne forpligter sig til, før Køber håndhæver eventuelle krav i henhold til en retsakt, at indgå en mindelig, forretningsmæssige aftale med henblik på at rette eventuelle fejl eller afvigelser, der måtte være opstået på Produktet.

X. ERKLÆRINGER OG FORPLIGTELSE

1. Køber skal i alle henseender overholde og træffe alle rimelige foranstaltninger for at sikre, at dennes medarbejdere, repræsentanter og underleverandører overholder alle principper, der er angivet i "Code of Ethics" gældende for Sælgers moderselskab, Carrier Corporation



("Carrier"), som eventuelt opdateres fra tid til anden efter Carriers eget skøn ("**Code of Ethics**"). Det etiske kodeks, som kan findes på <https://www.corporate.carrier.com/corporate-responsibility/governance/ethics-compliance/> eller kan rekvireres i papirformat efter anmodning til Sælger, er hermed inkorporeret ved reference i og gjort til en væsentlig del af disse generelle salgsbetingelser. Ydermere er begge parter enige om ikke at tilbyde eller give noget af værdi til nogen person, virksomhed, statsligt organ eller en anden enhed, direkte eller indirekte, for at tilskynde den pågældende til at handle eller undlade at handle med hensyn til eventuelle officielle pligter for på uretmæssig eller ulovlig vis at få eller beholde kunder eller opnå en uretmæssig forretningsfordel for nogen af parterne.

2. Køber har ansvaret for at levere en byggeplads, der er i overensstemmelse med sikkerhedsbestemmelserne i Købers bopælsland og Sælgers EH&S-bestemmelser, dvs. sikker adgang til og arbejdsmiljøer på tage. Sælger har ret til øjeblikkeligt at standse alt arbejde og opkræve Sælgers meromkostninger, hvis byggepladsen ikke er i overensstemmelse med disse regler og/eller hvis der skal træffes yderligere sikkerhedsforanstaltninger.
3. Køber erklærer og garanterer, at Køber ikke vil sælge, bruge eller på anden måde overføre produkterne i forbindelse med et atomanlæg eller et anlæg involveret i fremstilling eller opbevaring af kernevåben, biologiske eller kemiske våben.
4. Køber skal holde Sælger, dennes tilknyttede virksomheder og deres respektive direktører, ledende medarbejdere, ansatte, efterfølgere og overdragere skadesløs mod ethvert sagsanlæg eller krav, omkostninger og udgifter for enhver skade eller tab, herunder særlige, tilfældige eller følgeskader eller tab påført personer eller ejendom eller miljøet, personskader, herunder dødsfald, eller ethvert erstatningsansvar, der opstår som følge af en kontrakt eller skriftlige garantier fra Køber, som følge af Købers eller dennes partners køb, brug, salg eller installation, bortset fra helbredsskader, personskade eller tab af menneskeliv, der kan tilskrives manglende opfyldelse af forpligtelsen i dette afsnit "KØBERS ERKLÆRINGER OG GARANTIER".
5. Parterne er enige om, at enhver overtrædelse af de etiske regler, eksportregler, atom- eller våbenrestriktioner eller Købers manglende opfyldelse af krav til EH&S-overholdelse, giver Sælger ret til at opsige Aftalen med omgående virkning på grundlag af altovervejende årsager.
6. Købers forpligtelser i denne bestemmelse forbliver i fuld kraft og virkning uanset kontraktens ophør eller udløb.

XI. VAREMÆRKER OG INTELLEKTUEL EJENDOM

1. Sælger er ejer eller licenstagere af alle Carriers varemærker, servicemærker, handelsnavne, copyrights, software, ejendomsretlige oplysninger og anden intellektuel ejendom, der bruges eller er forbundet med Produkterne (herefter samlet benævnt "**Intellektuel ejendom**").
2. Køber har kun tilladelse til at bruge intellektuel ejendomsret i den form, stil og måde, som er specificeret af Sælger og kun i overensstemmelse med disse generelle salgsbetingelser, eller eventuelle skriftlige eller trykte dokumenter, som Sælger har leveret til Køber, og kun i løbet af gyldighedsperioden for disse generelle salgsbetingelser og for de produkter, som Sælger sælger til Køber i henhold til disse generelle salgsbetingelser. Al brug af den intellektuelle ejendomsret fra Købers side skal være til fordel for Sælger. Køber indvilliger i at beskytte denne intellektuelle ejendom og, såfremt det er relevant, at returnere al sådan intellektuel ejendom til Sælger, hvis disse generelle salgsbetingelser ophører på et tidspunkt. Sælger kan til enhver tid tilbagekalde Købers ret til at bruge den Immaterielle Ejendomsret på grund af Købers manglende overholdelse af Sælgers anvisninger om, hvordan den Intellektuelle Ejendom skal anvendes. En sådan tilbagekaldelse kan ske skriftligt eller i enhver anden aftalt form. Køber



skal omgående standse al brug af al Intellectuel Ejendom ved udløbet eller opsigelsen af disse generelle salgsbetingelser eller anden særskilt aftale eller kontrakt. Køber accepterer at betale alle omkostninger, udgifter og advokatsalærer, som Sælger pådrager sig ved at håndhæve de forpligtelser, som Køber har forpligtet sig til at opfylde i henhold til denne klausul. Køber skal straks informere Sælger om enhver krænkelse eller påstået eller åbenlys krænkelse af enhver Intellectuel Ejendom, som Køber mener har en væsentlig negativ indvirkning på Købers evne til at sælge Produkterne eller levere Tjenesten i overensstemmelse med bestemmelserne i disse generelle salgsbetingelser eller anden særskilt aftale eller Kontrakt, herunder, men ikke begrænset til, krænkelse af mærker eller varemærker eller enhver adfærd, der kan anses for at være videregivelse af Produkterne fra en tredjepart i forbindelse med de Produkter, som Køber er eller kan blive bekendt med.

3. Forpligtelserne i henhold til dette afsnit gælder efter opsigelsen af Kontrakten og er bindende for parterne i gyldighedsperioden for den intellektuelle ejendomsret.

XII. FORTROLIGE OPLYSNINGER

Køber skal beskytte og ajourføre alle aktuelle prislister og rabatplaner, salg af dele, service, reparations- og installationsdokumenter, -materialer og -publikationer samt alle øvrige data eller oplysninger leveret af Sælger eller dennes tilknyttede selskaber i forbindelse med Produkterne og/eller Tjenester i særdeleshed, men ikke begrænset til, dem, som kan være eller anses af Sælger for at være af proprietær karakter, uanset om de er leveret mundtligt, visuelt, skriftligt eller i andre håndgribelige former. Beskyttede oplysninger skal endvidere omfatte enhver teknisk information, der er under udvikling og endnu ikke frigivet af Sælger til kommercielt salg, herunder, f.eks. og uden begrænsning, skriftlig information og information, som Køber opnår ved at observere eller arbejde med Sælgers udviklingsteknologi, og/eller ved at observere eller arbejde med fremstillingsprocesser eller -maskiner i en Sælgers produktions- eller teknisk udviklingsfacilitet.

XIII. FORCE MAJEURE

Parter kan ikke sagsøges eller anfægtes i tilfælde af Force Majeure, der forsinker, hindrer eller forhindrer opfyldelsen af den forpligtelse, som påhviler parterne. Uanset omstændighederne skal den ikke-udtømmende liste over hændelser nedenfor betragtes som tilfælde af force majeure og derfor fritage Parter for ansvar: Alle hændelser uden for en Parts kontrol og især alle handlinger fra myndighedernes side i handling eller ved lov, såsom strejker, lock-outs, arbejdskonflikter eller andre samordnede handlinger fra personale, brande, oversvømmelser, force majeure, fejlbehæftede maskiner eller deres deraf følgende manglende funktionalitet, eksplosioner, optøjer, krige eller væbnede konflikter, oprør og sabotage, opstand, hærværk, invasion, optøjer, nationale nødsituationer, piratkopiering, kapring, terrorhandlinger, embargoer eller begrænsninger, ekstreme vejr- eller trafikforhold, midlertidig lukning af veje, epidemi, lovgivning, regulering, ordre eller anden handling fra en regering eller statslig instans, transportstrejker, import- eller eksportrestriktioner. En hændelse omfatter også Sælgers forsinkelser forårsaget af en verdensomspændende mangel på råmaterialer eller dele (kun i det omfang, Sælger har gjort en kommercielt rimelig indsats for at forhindre sådanne forsinkelser, f.eks. afgive rettidige ordrer på alle nødvendige dele og råmaterialer, forsøg på at sikre erstatningsmaterialer). I tilfælde af en sådan hændelse eller lignende hændelse skal meddelelse herom gives til den anden part på alle mulige måder. I sådanne tilfælde ophæves Aftalen, og udløbsperioden lægges til den oprindeligt fastsatte periode.

XIV. BESKYTTELSE AF PERSONOPLYSNINGER OG FORTROLIGHED



1. Salget af Produkter kræver indsamling og behandling af personoplysninger. Parterne fungerer hermed begge som dataansvarlige. Begge parter overholder forordningen (EU) 2016/679 (Generel Databeskyttelsesforordning) i den aktuelle version med hensyn til de personoplysninger, der indsamles og behandles inden for rammerne af denne aftale. Hvis Køber giver Sælger personoplysninger, garanterer Køber, at denne har den juridiske bemyndigelse til at gøre dette. Sælgers privatlivspolitik gældende for deres kunder er tilgængelig her: <https://www.carrier.com/carrier/en/worldwide/legal/privacy-notice/>
2. Køber giver Sælger tilladelse til at indsamle, opbevare og behandle driftsdata (dvs. placeringsdata, temperaturdata og energidata) for Produkterne gennem fjernovervågningssystemer og på kundens forretningssted for at forbedre Carriers Produkter og tjenester.

XV. Ugyldighed

Hvis en bestemmelse i denne Kontrakt bliver ugyldig, ulovlig, ikke-bindende eller ikke kan håndhæves (helt eller delvist), skal de øvrige bestemmelser gælde, og parterne vil gøre alt, hvad der er muligt, for at nå til enighed om en ny bestemmelse, som vil være så tæt som muligt på hensigten med den ugyldige, ulovlige, ikke-bindende eller ikke-gennemførlige bestemmelse, under hensyntagen til indholdet og formålet med disse generelle vilkår og betingelser og Aftalen.

XVI. GÆLDENDE LOV

1. Kontrakten, der omfatter disse generelle salgsbetingelser, er underlagt loven i det land, hvor den sælgende Carrier har hjemsted. Enhver tvist, der ikke kan løses ved et udenretsligt forlig, falder ind under den eksklusive jurisdiktion for den almindelige domstol, der er kompetent på grund af Sælgers registrerede hjemsted og har sagskompetence.
2. Medmindre andet er aftalt skriftligt af Sælger og Køber, er disse generelle salgsbetingelser (inklusive eventuelle ændringer dertil) udelukket fra anvendelsen af Carrier Nations-konventionen om Kontrakter for internationale køb af varer.
3. Sælger er underlagt gældende eksportkontrol og -bestemmelser, der fra tid til anden offentliggøres af EU, USA's regering og andre regeringer. Køber vil ikke foranledige Sælger til at overtræde disse love og skal give alle nødvendige forsikringer om overholdelse heraf i det omfang, det kræves af Sælger, med henblik på at opfylde sådanne kontrolforanstaltninger og bestemmelser. Sælger skal ikke anses for at have brudt eller misligholdt disse generelle salgsbetingelser på grund af overholdelse af eksportkontrollove eller -bestemmelser, som Sælger er eller kan blive underlagt. Sælger kan nægte at opfylde enhver forpligtelse i henhold til disse generelle salgsbetingelser, eller at afvise enhver ordre, der er afgivet i henhold til aftalen eller opsige denne generelle salgsbetingelser eller bringe dem til ophør med øjeblikkelig virkning, hvis der er eller kunne være sket et potentielt brud på love, regler eller etiske regler, der gælder for Sælger, herunder, men ikke begrænset til, overholdelse af regler for internationale handel, der forbyder salg af varer og tjenestetjenester til visse lande, visse enkeltpersoner eller juridiske personer, der er underlagt internationale økonomiske, finansielle eller øvrige sanktioner.

Gælder fra 1. april 2022.